



Department of
Environmental
Conservation

Dónde encontrar información:

Los documentos del proyecto están disponibles en la (s) siguiente (s) ubicación (es) para ayudar al público a mantenerse informado.

Queensboro Public Library – Long Island City Branch

37-44 21st Street
Long Island City, NY 11101
Call for hours: (718) 752-3700

Queens Community Board #2

43-22 50th Street
Woodside, NY 11377
Call in advance: (718) 533-8773

A quién contractor:

Los comentarios y preguntas son siempre bienvenidos y deben dirigirse de la siguiente manera:

Preguntas relacionadas al proyecto

Kyle Forster, Gerente de Proyecto
NYSDEC, Oficina Central
625 Broadway
Albany, NY 12207
(518) 402-8644
kyle.forster@dec.ny.gov

Preguntas de Salud Pública:

Wendy Keuhner
NYSDOH
Empire State Plaza
Corning Tower Room 1787
Albany, NY 12237
(518) 402-7860
beci@health.state.ny.us

Para obtener información adicional sobre el Programa de Limpieza de Brownfield de Nueva York, visite:

www.dec.ny.gov/chemical/8450.html

HOJA DE HECHOS National Rubber Adhesives, Inc.

Programa Estatal Superfund

38-31 9th Street
Long Island City, NY 11101

SITE No. 241028
NYSDEC REGIÓN 2

Agosto 2018

Medidas correctivas provisionales para comenzar en el emplazamiento estatal Superfund

Está a punto de comenzar una Medida correctiva provisional (MCP) que abordará la contaminación relacionada con el emplazamiento nacional de Adhesivos de caucho ("emplazamiento") ubicado en 38-31 9th Street, Long Island City, Condado de Queens. Las actividades de limpieza serán realizadas por 9th Street LIC, LLC ("Demandado") con supervisión proporcionada por el Departamento de Conservación del Estado de Nueva York (NYSDEC). Consulte el mapa en la página 3 para ver la ubicación del emplazamiento. Los documentos relacionados con la limpieza de este lugar se pueden encontrar en las ubicaciones identificadas en el lado izquierdo de esta página en "Dónde encontrar información". Se espera que el MRI comience a fines de agosto de 2018 y aborde la contaminación debajo de un proyecto de desarrollo propuesto en los Lotes 14 y 19 - el emplazamiento consiste en Lotes 23, 14 y 19. El Demandado será responsable de las futuras actividades correctivas luego de completar estas MCP.

Aspectos destacados del plan de trabajo provisional de medidas reparatoras:

Un MCP es una actividad de limpieza que se puede realizar cuando una fuente de contaminación o vía de exposición (la forma en que una persona puede contaminar la contaminación) puede abordarse de manera efectiva sin una extensa investigación y evaluación.

El plan de trabajo del las MCP consiste en las siguientes actividades de limpieza:

- Remoción de Tanques de Almacenamiento Subterráneo (USTs);
- Excavación dentro de la huella del edificio propuesto hasta la profundidad del lecho de roca ubicada aproximadamente a 7 - 15 pies por debajo del nivel del suelo, y disposición de terreno contaminado fuera del sitio;
- Remoción de aguas subterráneas contaminadas a través de desagüe de la excavación, incluida la contención y eliminación fuera del sitio, o el tratamiento en el sitio y la descarga a la alcantarilla sanitaria con los permisos DEP apropiados;
- Instalación de perforaciones de suelo, incluido el análisis de muestras de suelo adyacentes al desarrollo para informar las actividades de limpieza futuras para el resto del sitio;
- Importación de material limpio que cumpla con los Objetivos de limpieza del suelo establecidos para uso como relleno;
- Instalación de un sistema de despresurización debajo de la losa (SSDS) en el futuro edificio para proteger a los ocupantes de las exposiciones relacionadas con la intrusión de vapor en el suelo; y
- Implementación de un Plan de Salud y Seguridad y un Plan de Monitoreo del Aire Comunitario durante todas las actividades intrusivas terrestres;

Continúa en la parte posterior

PROGRAMA ESTATAL SUPERFUND

Próximos pasos: Después de que el Demandado complete las actividades de limpieza, prepararán un Informe de finalización de la construcción (CCR) y lo enviarán al NYSDEC para su revisión. El CCR describirá las actividades de limpieza que tuvieron lugar y certificará que el trabajo se ha realizado de acuerdo con el plan de trabajo de MCP.

Descripción del Emplazamiento: El emplazamiento de 1 acre está ubicado en una sección urbana / industrial de Long Island City en la intersección de la calle 9 entre la avenida 38 y la avenida 40. Está ubicado en el lado este de la calle 9, aproximadamente a 0.4 millas al norte del puente de Queensboro. La propiedad se extiende 335 pies de norte a sur y 117 pies de oeste a este. El lugar anteriormente era propiedad de National Rubber Adhesives, Inc., que operaba una instalación de fabricación de adhesivos. Los UST se cerraron en el sitio y anteriormente se almacenaron gasolina, tolueno, metiletilcetona y heptano. El lugar está aproximadamente entre 15 y 20 pies sobre el nivel medio del mar, siendo el cuerpo de agua más cercano el East River, aproximadamente 1,000 pies hacia el oeste. El agua subterránea es aproximadamente de 7 a 9 pies bajo la superficie del suelo y fluye hacia el East River.

Detalles adicionales del emplazamiento, incluyendo resúmenes ambientales y de evaluación de la salud, están disponibles en la Base de Datos de Remediación Ambiental del NYSDEC (ingresando la Identificación del Sitio, 241028) en la pagina:

<http://www.dec.ny.gov/cfmx/extapps/derexternal/index.cfm?pageid=3>

Resumen de Investigaciones Previas: Los contaminantes primarios de preocupación en el emplazamiento son tolueno, otros compuestos orgánicos volátiles relacionados con el petróleo (VOC) y compuestos orgánicos volátiles clorados (CVOC) en el agua subterránea del lugar. Los compuestos orgánicos volátiles están presentes en los suelos del subsuelo, principalmente debajo de las áreas anteriores de UST. El producto de tolueno ha sido identificado previamente en la parte superior de la capa freática en un pozo de monitoreo de agua subterránea. El vapor del suelo se ve afectado por los CVOC, incluidos el tetracloroetano y el tricloroetano.

Lo alentamos a que comparta esta hoja informativa con vecinos e inquilinos, y / o publique esta hoja informativa en un área prominente de su edificio para que otros la vean.

Reciba hojas de datos del emplazamiento por correo electrónico Haga que la información del emplazamiento como esta hoja de datos se envíe directamente a su casilla de correo electrónico. NYSDEC lo invita a inscribirse en uno o más servidores de listas de correo electrónico del condado de sitios contaminados disponibles en la siguiente página web:

www.dec.ny.gov/chemical/61092.html

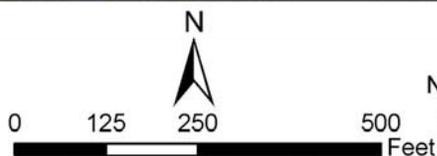
Es rápido, es gratis y te ayudará a estar mejor informado. Como miembro de la lista de distribución, periódicamente recibirá información / anuncios relacionados con el sitio para todos los sitios contaminados en el / los condado (s) que seleccione.

Nota: ignore si ya se ha registrado y ha recibido esta hoja de datos electrónicamente.

PROGRAMA ESTATAL SUPERFUND



Site Map



National Rubber Adhesives, Inc.
Long Island City, Queens, NY
Site No. 241028



Department of
Environmental
Conservation