



Department of  
Environmental  
Conservation

## HOJA INFORMATIVA Programa de Limpieza Brownfield

180 East 132nd Street  
180 East 132nd Street  
Bronx, NY 10451

### Dónde Encontrar Información

Acceda a los documentos del proyecto a través de DEC info Locator <https://www.dec.ny.gov/data/DecDocs/C203118/> y en estos lugares:

**Mott Haven Library**  
321 East 140th Street  
Bronx, NY, 10454  
(718) 665-4878

**Bronx Community Board 1**  
3024 Third Avenue  
Bronx, NY 10455  
(718) 585-7117

Los repositorios pueden no estar disponibles temporalmente debido a las precauciones COVID-19. Si no puede acceder a DEC info Locator por internet, comuníquese con el gerente de proyecto de El Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York que aparece a continuación para obtener ayuda.)

### A Quién Contactar

Los comentarios y preguntas son bienvenidos y deben dirigirse de la siguiente manera:

**Preguntas relacionadas con el proyecto**  
Sadique Ahmed, Project Manager  
NYSDEC  
625 Broadway  
Albany, NY 12233  
(518) 402-9767  
[sadique.ahmed@dec.ny.gov](mailto:sadique.ahmed@dec.ny.gov)

**Preguntas de salud relacionadas con el Proyecto**  
Stephen Lawrence  
NYSDOH  
Empire State Plaza  
Corning Tower, Room 1787  
Albany, NY 12237  
(518) 402-7860  
[beej@health.ny.gov](mailto:beej@health.ny.gov)

Julio 2020

N.º de Sitio C203118  
NYSDEC Región 2

## Informe Recomienda limpieza de Contaminación del Sitio de Brownfield

Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York está revisando el Informe de Investigación Correctiva para el sitio 180 East 132nd Street ("sitio") ubicado en 180 East 132nd Street, Bronx, NY. Por favor consulte el mapa de la ubicación del sitio.

**Informe de Investigación Correctiva** El Informe de Investigación Correctiva describe los resultados de la investigación del sitio y recomienda el desarrollo de un remedio para abordar la contaminación que se encontró. El Informe de Investigación Correctiva fue presentado por Carnegie Management Inc. ("solicitante").

- Acceda al Informe de Investigación Correctiva y a otros documentos del proyecto en línea a través de DECinfoLocator: <https://www.dec.ny.gov/data/DecDocs/C203118/>.
- Los documentos también están disponibles en las ubicaciones identificadas a la izquierda en "Dónde encontrar información".

**Aspectos destacados del Informe de Investigación Correctiva:** Bajos niveles de diversos compuestos orgánicos semi-volátiles y hidrocarburos aromáticos policíclicos excedieron los objetivos de limpieza del suelo residencial restringido y los objetivos de limpieza del suelo de uso sin restricciones dentro de 1.5 a 2 pies debajo de la superficie del suelo. Varios metales presentes a profundidades de hasta 14.5 pies debajo de la superficie del suelo son probablemente el resultado de usos anteriores del sitio y relleno histórico, que está presente en todo el sitio.

**Próximos Pasos:** El Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York completará su revisión, hará las revisiones necesarias y, si procede, aprobará el informe de investigación. El informe aprobado se pondrá a disposición del público (vea "Dónde encontrar información" a la izquierda). El(los) solicitante(s) puede(n) desarrollar un plan de limpieza, llamado "Plan de Trabajo Correctivo". El Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York presentará el proyecto de plan de limpieza al público para su revisión y

# PROGRAMA DE LIMPIEZA DE BROWNFIELD

comentario durante un período de 45 días. El Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York mantendrá al público informado durante toda la investigación y limpieza del sitio.

**Descripción del Sitio:** El es ubicado en 180 East 132nd Street es un estacionamiento vacante de 0.68 acres ubicado en un área urbana del Bronx. El sitio está aproximadamente a 370 pies al suroeste de Bruckner Boulevard. El sitio está limitado por la propiedad vacante del Departamento de Transporte del Estado de Nueva York y el Parque Pulaski al norte, las vías férreas al sur, la propiedad vacante del Departamento de Transporte del Estado de Nueva York al este, y el monumento histórico de la estación del río Harlem al oeste. Las parcelas circundantes son edificios comerciales y residenciales. El sitio se utiliza actualmente para el almacenamiento de vehículos. Alrededor de 1888, el sitio fue utilizado como estación de tren de pasajeros. En 2006, este edificio fue demolido, y el sitio fue llenado y pavimentado con asfalto.

Detalles adicionales del sitio, y resúmenes de evaluación ambiental y de salud, están disponibles en la Base de Datos de Remediación del Sitio Ambiental de El Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York (ingresando el ID del sitio, C203118) en: <http://www.dec.ny.gov/cfm/xtapps/derexternal/index.cfm?pageid=3>

**Programa de Limpieza de Brownfield:** El Programa de Limpieza Brownfield de Nueva York fomenta la limpieza voluntaria de las propiedades contaminadas

conocidas como "brownfield" para que puedan ser reutilizadas y reurbanizadas. Estos usos incluyen recreación, vivienda, negocios u otros usos. Un sitio brownfield es cualquier propiedad real donde un contaminante está presente en niveles que exceden los objetivos de limpieza del suelo u otras normas, criterios u orientaciones basadas en la salud o ambiental adoptadas por El Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York que son aplicables en base al uso razonablemente anticipado de la propiedad, de acuerdo con las regulaciones aplicables.

Para obtener más información sobre el programa de limpieza de brownfield, visite:

<http://www.dec.ny.gov/chemical/8450.html>

---

---

*Le animamos a compartir esta hoja informativa con vecinos y los inquilinos, y/o publicar esta hoja informativa en un área prominente de su edificio para que otros puedan ver.*

---

---

## Manténgase informado con DEC Delivers

Regístrese para recibir actualizaciones del sitio por correo electrónico: [www.dec.ny.gov/chemical/61092.html](http://www.dec.ny.gov/chemical/61092.html)

Nota: Por favor, despreocupe si ya se ha registrado y recibido esta hoja informativa electrónicamente.

## Localizador de información DEC

Mapa interactivo para acceder a los documentos DEC y datos públicos sobre la calidad ambiental de Sitios: <http://www.dec.ny.gov/pubs/109457.html>

# PROGRAMA DE LIMPIEZA DE BROWNFIELD

Mapa de ubicación del sitio

