



فیکٹ شیٹ

2002-2024 Cropsey Avenue Site

براؤن فیلڈ دکلین اپ پروگرام

2002-2024 Cropsey Avenue
Brooklyn, NY 11214

SITE No. C224169

NYSDEC REGION 2

نومبر 2021

معلومات کہاں سے حاصل کریں۔
DECinfo لوکیٹر اور ان مقامات پر پروجیکٹ
دستاویزات تک رسائی حاصل کریں :
<https://www.dec.ny.gov/data/DecDocs/C224169/>
224169 ان مقام (ات) پر:

بروکلین پبلک لائبریری - نیو یوٹریج برانچ
1743 86th St.
بروکلین، نیویارک 11214
(718) 236-4086

بروکلین کمیونٹی بورڈ 11
2214 باتھ ایونیو
بروکلین، نیویارک 11214
(718) 266-8800

COVID-19* احتیاطی تدابیر کی وجہ سے ذخیرہ
گاہیں عارضی طور پر دستیاب نہیں ہوسکتی ہیں۔ اگر
آپ آن لائن ریویو تری تک رسائی حاصل نہیں
کرسکتے ہیں، تو براہ کرم مدد کے لیے نیچے دیے
گئے NYSDEC پروجیکٹ مینیجر سے رابطہ
کریں۔

کس سے رابطہ کریں۔

تبصرے اور سوالات کا خیر مقدم کیا جاتا ہے اور اس
کی ہدایت اس طرح کی جانی چاہئے:

پروجیکٹ سے متعلق سوالات
مینفریڈ میگلوائر، پروجیکٹ مینیجر
NYSDEC، ریجن 2 آفس
40-47 21 اسٹریٹ
لانگ آئیلینڈ سٹی، NY-11101
(718) 482-4078
manfred.magloire@dec.ny.gov

پروجیکٹ سے متعلقہ صحت کے سوالات
ریناٹا ای اوکری، پروجیکٹ مینیجر
NYSDOH
ایمپائر اسٹیٹ پلازہ
کارنگ ٹاور - کمرہ 1787
البانی، NY-12237
(518) 402-7867
beci@health.ny.gov

نیویارک کے براؤن فیلڈ کلین اپ پروگرام کے بارے
میں مزید معلومات کے لیے، ملاحظہ کریں :

www.dec.ny.gov/chemical/8450.html

براؤن فیلڈ سائٹ پر کلین اپ ایکشن مکمل ہوا۔

نیویارک اسٹیٹ کے براؤن فیلڈ کلین اپ پروگرام (BCP) کے تحت 2002-2024 کرپسی
ایونیو سائٹ ("سائٹ") سے متعلق آلودگی سے نمٹنے کے لیے کارروائی مکمل کر لی گئی ہے،
جو 2002-2024 کرپسی ایونیو، بروکلین، NY میں واقع ہے۔ براہ کرم سائٹ کے مقام کے لیے
نقشہ ملاحظہ فرمائیں۔

صفائی کی سرگرمیاں 2002 کرپسی ایونیو، ایسو سی ایٹس ("LLC", درخواست دہندہ) کے
ذریعے انجام دی گئیں جس کی نگرانی نیویارک اسٹیٹ ڈیپارٹمنٹ آف انوائرنمنٹل کنزرویشن
(NYSDEC) نے کی تھی۔ درخواست دہندہ نے NYSDEC کے جائزے کے لیے ایک مسودہ
فائنل انجینئرنگ رپورٹ (FER) جمع کروائی ہے جس میں کہا گیا ہے کہ مجوزہ سائٹ کے
استعمال کے لیے صحت عامہ اور ماحول کو مکمل طور پر محفوظ رکھنے کے لیے صفائی کے
تقاضے پورے کیے گئے ہیں۔

• DECinfo لوکیٹر کے ذریعے پروجیکٹ دستاویزات تک آن لائن رسائی حاصل کریں :
<https://www.dec.ny.gov/data/DecDocs/C224169/>.

• دستاویزات "کہاں سے معلومات تلاش کریں" کے تحت بائیں طرف نشاندہی
کئے گئے مقامات پر بھی دستیاب ہیں۔

- سائٹ کی صفائی کی جھلکیاں: درج ذیل سرگرمیاں کی گئی ہیں۔ اصلاحی کارروائی کے مقاصد
کو حاصل کرنے کے لیے مکمل کیا گیا:

- ان سیٹو (یعنی مطلوبہ مقام پر) اضافی طور پر بائیوڈیگریڈیشن/اضافی ریڈکٹیو
ڈائیکلورینیشن (ERD) زمینی پانی میں کلورین شدہ اتار چڑھاؤ والے نامیاتی مرکبات
کے علاج کے لیے استعمال کیا گیا تھا اور سائٹ کے نیچے گراڈینٹ۔ اس عمل میں
قدرتی طور پر پیدا ہونے والے جرثوموں کو آلودگیوں کو منتشر کرنے کے لیے متحرک
کرنے کے لیے کاربن کا ذریعہ شامل کرنا ہے۔
- کنکریٹ کی عمارت کی بنیادیں، فرش یا کم از کم 1 فٹ صاف مٹی سائٹ کور کے طور
پر کام کرتی ہے اور اسے برقرار رکھا جائے گا۔ کسی بھی سائٹ کی دوبارہ ترقی
مطلوبہ سائٹ کور کو برقرار رکھے گی۔
- ایک ذیلی سلیب ڈی-پریشرائزیشن سسٹم نصب کیا گیا تھا اور شاپنگ سینٹر کے تحت کام
کر رہا ہے۔
- ماحولیاتی آسانی کی ضرورت کے مطابق بقایا آلودگی کے طویل مدتی انتظام کے لیے
سائٹ مینجمنٹ پلان (SMP) تیار کیا گیا ہے، جس میں مندرجہ ذیل منصوبے شامل ہیں:
(1) ادارہ جاتی اور انجینئرنگ کنٹرولز (IC/ECs)؛ (2) نگرانی؛ (3) آپریشن (عمل)
اور دیکھ بھال یا نگہداشت؛ اور (4) رپورٹنگ۔
- ایک ماحولیاتی آسانی کو ریکارڈ کیا جائے گا تاکہ مستقبل میں سائٹ پر موجود کسی بھی
آلودگی سے محفوظ رکھا جاسکے اور SMP کے نفاذ کو یقینی بنایا جاسکے۔

اگلے مراحل: جب NYSDEC اپنی جانب سے FER کو منظور کرے گا، تو اسے عوام کے لیے
دستیاب کر دیا جائے گا (دیکھیں "معلومات کہاں سے تلاش کریں")۔ اس کے بعد NYSDEC ایک
سرٹیفکیٹ آف کمپلیئنس (COC) جاری کرے گا جس کا اعلان فیکٹ شیٹ میں کیا جائے گا۔

BROWNFIELD CLEANUP PROGRAM

درخواست دہندہ صفائی کی سرگرمیوں کو انجام دینے کے اخراجات کے ایک حصے کو پورا کرنے کے لیے ٹیکس کریڈٹس کے لیے اہل ہو گا۔

اگر، مثال کے طور پر، ایک درخواست دہندہ NYSDEC کے ساتھ اپنے براؤن فیلڈ کلین اپ معاہدے کی شرائط کی تعمیل نہیں کرتا ہے تو COC میں ترمیم یا منسوخ کیا جا سکتا ہے۔

سائٹ کی تفصیلات: یہ سائٹ بروکلین، NY میں 2002-2024 Cropsey Avenue پر واقع ہے اور نیویارک سٹی ٹیکس کے نقشے پر بلاک 6467 اور لاٹ 1 کے طور پر شناخت کی گئی ہے۔ یہ سائٹ تقریباً 0.49-ایکر پر مشتمل ہے اور شمال مشرق میں کرپسی ایونیو، شمال مغرب میں 20ویں ایونیو، جنوب اور جنوب مغرب میں سب گریڈ پارکنگ والی رہائشی عمارت اور جنوب مشرق میں بے 25ویں اسٹریٹ سے جڑی ہوئی ہے۔ سائٹ کو فی الحال ایک منزلہ، ملٹی یونٹ ریٹیل عمارت کے ساتھ جزوی تہہ خانے کے ساتھ بہتر بنایا گیا ہے۔ کرایہ داروں میں ڈرائی کلینر، لنچونٹ، نیل سیلون، سہولت اسٹور اور دوٹیوں کی دکان شامل ہے۔ سائٹ موجودہ خوردہ/تجارتی استعمال کے لیے استعمال ہوتی رہے گی۔

سائٹ پر پچھلی تحقیقات میں مٹی، زمینی پانی اور مٹی کے بخارات میں خشک صفائی کے عمل سے متعلق کلورین شدہ غیر مستحکم نامیاتی مرکبات کی نشاندہی کی گئی۔ اوپر بیان کردہ سائٹ کے علاج نے شناخت شدہ آلودگی کو دور کیا ہے۔

سائٹ کی اضافی تفصیلات، بشمول ماحولیاتی اور صحت کے جائزے کے خلاصے، NYSDEC کے ماحولیاتی سائٹ کے تدارک کے ڈیٹا بیس پر دستیاب ہیں (سائٹ ID، C224169 درج کر کے):
<https://www.dec.ny.gov/cfm/xtapps/derexternal/index.cfm?pageid=3>

براؤن فیلڈ کلین اپ پروگرام: نیویارک کا براؤن فیلڈ کلین اپ پروگرام (BCP) آلودہ املاک کی رضاکارانہ صفائی کی حوصلہ افزائی کرتا ہے جسے "براؤن فیلڈز" کہا جاتا ہے تاکہ انہیں دوبارہ استعمال اور دوبارہ تیار

کیا جا سکے۔ ان استعمال میں تفریح، رہائش، کاروبار یا دیگر استعمال شامل ہو سکتے ہیں۔ براؤن فیلڈ سائٹ کوئی بھی حقیقی جائیداد ہے جہاں مٹی کی صفائی کے مقاصد یا دیگر صحت پر مبنی یا ماحولیاتی معیارات، NYSDEC کی طرف سے اختیار کردہ معیار یا رہنمائی سے زیادہ سطح پر کوئی آلودگی موجود ہے جو کہ جائیداد کے معقول انداز میں متوقع استعمال کی بنیاد پر لاگو ہوتے ہیں۔ قابل اطلاق ضوابط BCP کے بارے میں مزید معلومات کے لیے، ملاحظہ کریں:

<https://www.dec.ny.gov/chemical/8450.html>

ہم آپ کی حوصلہ افزائی کرتے ہیں کہ اس حقائق نامہ کو پڑوسیوں اور کرایہ داروں کے ساتھ شیئر کریں، اور/یا اس حقائق نامہ کو اپنی عمارت کے نمایاں علاقے میں پوسٹ کریں تاکہ دوسروں کو دیکھا جا سکے۔

DEC Delivers سے باخبر رہیں

ای میل کے ذریعے سائٹ اپ ڈیٹس حاصل کرنے کے لیے سائن اپ کریں

www.dec.ny.gov/chemical/61092.html

نوٹ: براہ کرم نظر انداز کریں اگر آپ پہلے ہی سائن اپ کر چکے ہیں اور یہ حقائق نامہ الیکٹرانک طور پر وصول کر چکے ہیں۔

DECinfo لوکیٹر

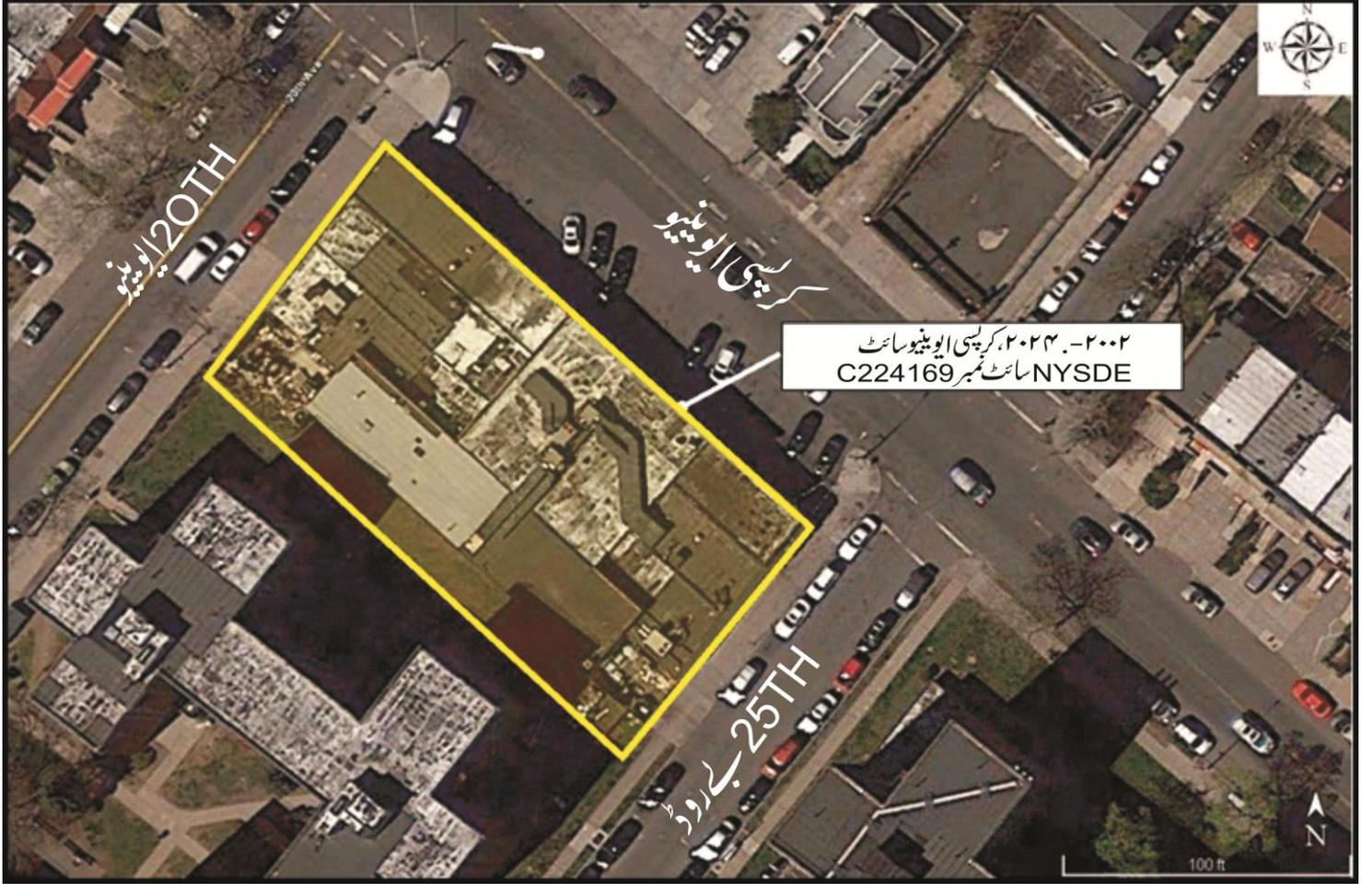
DEC دستاویزات تک رسائی کے لیے انٹرایکٹو نقشہ

مخصوص سائٹس کے ماحولیاتی معیار کے بارے میں عوامی ڈیٹا

<https://www.dec.ny.gov/pubs/109457.html>

BROWNFIELD CLEANUP PROGRAM

سائٹ لوکیشن



۲۰۰۲-۲۰۲۴، کرسپی ایویٹیو سائٹ NYSDE سائٹ نمبر C224169