



Dónde encontrar información

Acceda a los documentos del proyecto a través del Localizador DECinfo <https://www.dec.ny.gov/data/DecDocs/C224281/> y en estas ubicaciones:

Biblioteca Pública de Brooklyn – Sucursal de Leonard 81 Devoe Street at Leonard St Brooklyn, NY 11211 718-486-6006

Junta Comunitaria de Brooklyn 1 435 Graham Avenue Brooklyn, NY 11211 718-389-0009

A quién contactar

Los comentarios y preguntas son bienvenidos y deben dirigirse de la siguiente manera:

Preguntas relacionadas con el proyecto

Michael MacCabe, P.E. Gerente de proyecto NYSDEC 625 Broadway Albany, NY 12233-7016 518-402-9687 michael.maccabe@dec.ny.gov

Preguntas relacionadas con el proyecto

Dan Tucholski NYSDOH Oficina de Investigación de Exposición Ambiental Empire State Plaza – Corning Tower Albany, NY 12237 518-486-7016 bee@health.ny.gov

Para obtener más información sobre el Programa de Limpieza de Terrenos Contaminados de Nueva York, visite: www.dec.ny.gov/chemical/8450.html

Número de zona C224281

Región 2 del NYSDEC

Enero de 2023

El NYSDEC certifica que se ha cumplido con las exigencias de limpieza en la zona del terreno contaminado

El Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York (NYSDEC, por sus siglas en inglés) ha determinado que los requisitos de limpieza para abordar la contaminación relacionada con la zona del Proyecto Hope Street ("zona") en 118-138 Hope Street, Brooklyn, NY 11211, Condado de Kings, bajo el Programa de Limpieza de Terrenos Contaminados del Estado de Nueva York se han cumplido o se cumplirán. Por favor, consulte el mapa para conocer la ubicación de la zona.

Las actividades de limpieza fueron realizadas por Hope Keap LLC y Hope-Keap Owner LLC ("solicitantes") con supervisión proporcionada por el Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York (NYSDEC, por sus siglas en inglés). El NYSDEC aprobó un Informe Final de Ingeniería (FER, por sus siglas en inglés) y emitió un Certificado de Culminación (COC, por sus siglas en inglés) para la zona.

- Acceda al FER, al Aviso de COC y a otros documentos del proyecto en línea a través del Localizador DECinfo: <https://www.dec.ny.gov/data/DecDocs/C224281/>.
- Los documentos también están disponibles en las ubicaciones identificadas a la izquierda en "Dónde encontrar información".

Finalización del proyecto: las siguientes actividades se han culminado para lograr los objetivos de acción correctiva:

- Excavación y eliminación fuera de la zona de aproximadamente 21.100 toneladas de suelo no peligroso y suelo afectado por el petróleo. Cuando fue necesario, se introdujo un relleno limpio para reemplazar el suelo excavado y establecer los grados de diseño en la zona.
- Retirada y eliminación fuera de la zona de ocho tanques de almacenamiento subterráneo (UST, por sus siglas en inglés) de gasolina de 550 galones.

Informe Final de Ingeniería aprobado: el NYSDEC ha aprobado el FER que:

- 1) Describe las actividades de limpieza culminadas.
- 2) Certifica que se han logrado o se lograrán los requisitos de limpieza para la zona.

Dado que se logró una solución de Uso Sin Restricciones Vía 1, no hay controles institucionales o de ingeniería en la zona.

PROGRAMA DE LIMPIEZA DE TERRENOS CONTAMINADOS

Próximos pasos: con la recepción de un COC, los solicitantes son elegibles para volver a desarrollar la zona. Además, los solicitantes son elegibles para créditos fiscales para compensar los costos de realizar actividades de limpieza y para la remodelación de la zona. Un COC puede ser modificado o revocado si, por ejemplo, hay un incumplimiento de los términos de la orden o del acuerdo con el NYSDEC.

Descripción de la zona: la zona se encuentra en 118-138 Hope Street en un área principalmente residencial y comercial dentro del barrio Williamsburg de Brooklyn. La zona de 0,575 acres está delimitada por Hope Street al norte seguida por edificios residenciales; Keap Street al este seguida por edificios residenciales; edificios residenciales seguidos por Grand Street al sur; y Rodney Street al oeste.

La zona ha sido corregida para Vía 1, uso sin restricciones y está en remodelación con la construcción de un edificio residencial de varios pisos.

Los detalles adicionales de la zona, incluidos los resúmenes de las evaluaciones ambientales y de salud, están disponibles en la Base de Datos de Remediación Ambiental del sitio del NYSDEC (ingresando la identificación de la zona: C224281) en:

<https://www.dec.ny.gov/cfmx/extapps/derexternal/index.cfm?pageid=3>

Programa de Limpieza de Terrenos Contaminados: el Programa de Limpieza de Terrenos Contaminados (BCP, por sus siglas en inglés) de Nueva York fomenta la limpieza voluntaria de las propiedades contaminadas conocidas como "terrenos contaminados" para que puedan ser reutilizadas y remodeladas. Estos usos pueden incluir recreación, vivienda, negocios u otros usos. Una zona de terreno contaminado es cualquier propiedad real donde un contaminante está presente a niveles que exceden los objetivos de limpieza del suelo u otros estándares, criterios u orientaciones ambientales o basados en la salud que han sido adoptados por el NYSDEC, que son aplicables en base al uso razonablemente anticipado de la propiedad, de acuerdo con regulaciones aplicables.

Para obtener más información sobre el BCP, visite: <https://www.dec.ny.gov/chemical/8450.html>

Lo alentamos a que comparta esta hoja informativa con sus vecinos e inquilinos y/o publique esta hoja informativa en un área prominente de su edificio para que otros puedan verla.

Manténgase informado con las ediciones del DEC

Regístrese para recibir actualizaciones del sitio por correo electrónico:

www.dec.ny.gov/chemical/61092.html

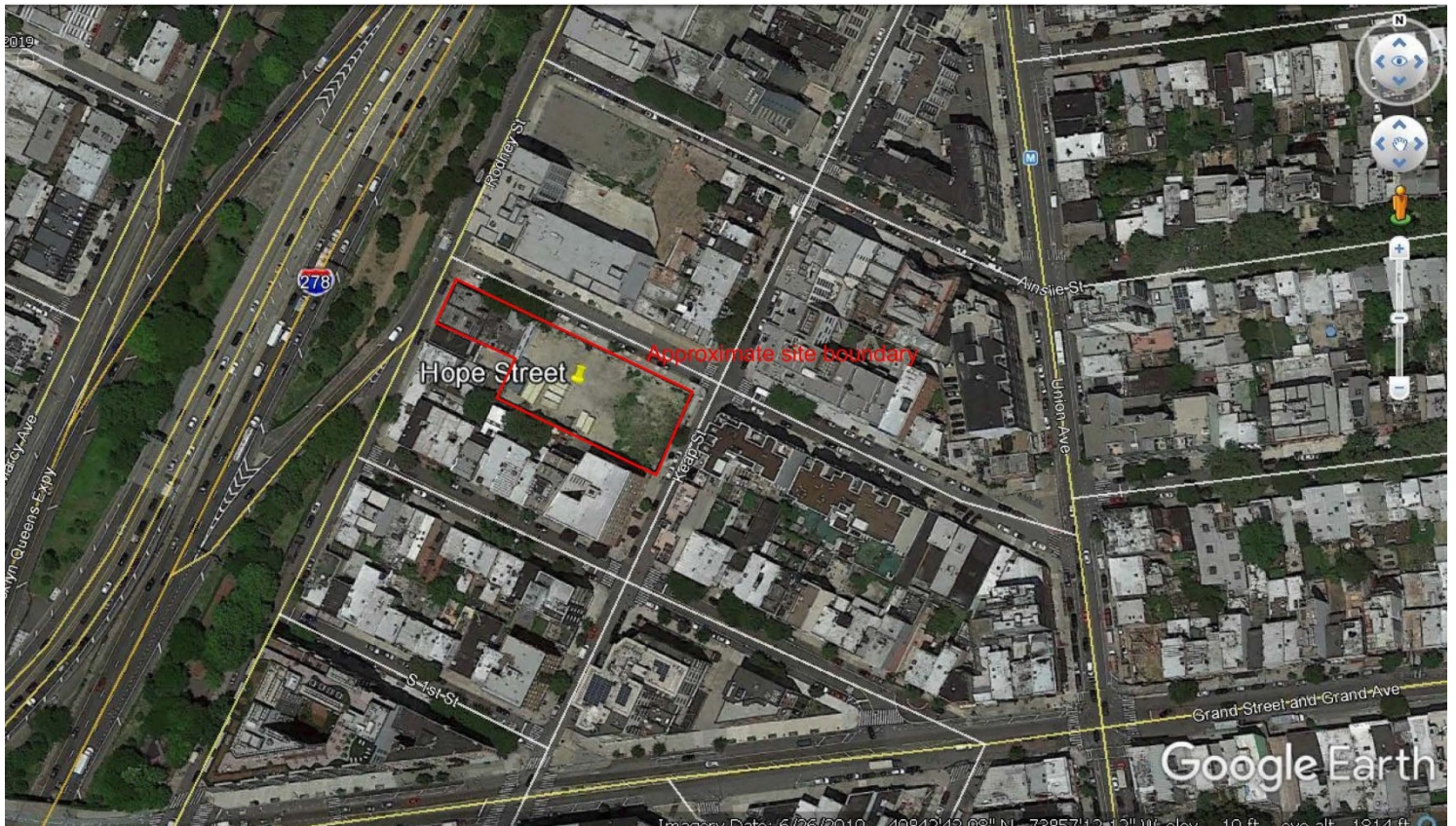
Nota: ignore esto si ya se ha registrado y ha recibido esta hoja informativa electrónicamente.

Localizador DECinfo

Mapa interactivo para acceder a documentos del DEC y datos públicos sobre la calidad ambiental de zonas específicas: <https://www.dec.ny.gov/pubs/109457.html>

PROGRAMA DE LIMPIEZA DE TERRENOS CONTAMINADOS

Ubicación de la zona





Traducción disponible. ¿No ve su idioma? ¡Pregunte!

English	To have this document translated into a language you can understand, contact the person below. There is no charge for the translation.
Español	Si necesita la traducción de este documento a un idioma que pueda entender, comuníquese con la persona indicada abajo. La traducción es gratis.
简体字 Chino simplificado	如需將此文件翻譯成您能理解的語言版本，請聯絡下方人員。本次翻譯不收取費用。
Русский Ruso	Чтобы получить перевод этого документа на понятный вам язык, свяжитесь с представителем, данные которого указаны ниже. Плата за эту услугу не взимается.
אידיש Yidis	צו האבן די דאקומענט איבערגעטייטשט אין א שפראך וואס איר קענט פארשטיין, פארבינדט זיך מיט די פערזאן אונטן. די איבערטייטשונג איז פריי פון אפצאל.
বাঙালি Bengali	এই নথিটি আপনি বুঝতে পারেন এমন একটি ভাষায় অনুবাদ করতে, নিম্নলিখিত ব্যক্তির সাথে যোগাযোগ করুন। অনুবাদের জন্য কোন চার্জ দিতে হবে না।
한국어 Coreano	이 언어를 본인이 이해할 수 있는 언어로 받아보려면 아래 담당자에게 문의하십시오. 번역료는 없습니다.
Kreyòl Ayisyen Criollo haitiano	Pou yo ka tradwi dokiman sa nan yon lang ou ka konprann, kontakte moun ki anba a. Ou p'ap peye anyen pou tradiksyon an.
Italiano	Per ottenere la traduzione di questo documento in un'altra lingua, contatti la persona indicata qui di seguito. La traduzione è gratuita.
العربية Árabe	لترجمة هذا المستند إلى لغة يمكنك فهمها، تواصل مع الشخص أدناه. لا يتم تطبيق رسوم مقابل الترجمة.
Języki Polski Polaco	Aby uzyskać tłumaczenie tego dokumentu na język, który jest dla Ciebie zrozumiały, skontaktuj się z poniższą osobą. Za tłumaczenie nie jest pobierana żadna opłata.

Contacto: Michael MacCabe, 518-588-3394 y michael.maccabe@dec.ny.gov