

इस साइट के बारे में जानकारी प्राप्त करने के लिए अभी कार्य करें

डीईसी का पर्यावरण सुधार प्रभाग (डीईआर) अब दूषित स्थलों के बारे में सूचना इलेक्ट्रॉनिक रूप से ईमेल द्वारा वितरित करता है।

यदि आप इस तथ्य पत्र में दर्शाए गए दूषित स्थल के बारे में जानकारी प्राप्त करना जारी रखना चाहते हैं:

आपको डीईआर ईमेल सूची सर्वर के लिए साइन अप करना होगा:

<https://dec.ny.gov/environmental-protection/site-cleanup/regional-remediation-project-information/environmental-cleanup-email-newsletters>

डीईआर आपका ईमेल पता पंजीकृत नहीं कर सकता,
केवल ईमेल पते का स्वामी ही ऐसा कर सकता है।

यदि आपने उस काउंटी के लिस्टसर्व के लिए पहले ही साइन अप कर लिया है
जहाँ साइट स्थित है, तो आपको कुछ भी करने की आवश्यकता नहीं है।



आपको “कागज़ रहित” क्यों होना चाहिए:

- साइट की जानकारी तेजी से प्राप्त करें और इसे आसानी से साझा करें;
- चुने हुए काउंटी में सभी साइटों के बारे में जानकारी प्राप्त करें जो आप चाहते हैं उसे पढ़ें, बाकी को हटा दें;
- इससे पर्यावरण को मदद मिलती है और आपके कर-धन में भी वृद्धि होती है।

यदि "कागज़ रहित" आपके लिए कोई विकल्प नहीं है, तो इस तथ्य पत्रक में दिए गए डीईआर परियोजना प्रबंधक को कॉल करें या लिखें। बताएँ कि आपको डाक सेवा के माध्यम से तथ्य पत्रों की कागज़ प्रतियाँ प्राप्त करने की आवश्यकता है। अपने पत्राचार में साइट का नाम शामिल करें। कागज़ प्राप्त करने का विकल्प केवल व्यक्तियों के लिए उपलब्ध है। समूहों, संगठनों, व्यवसायों और सरकारी संस्थाओं के पास ईमेल पहुँच होनी चाहिए।

पूर्व न्यू सिटी लिंक ऑटो मरम्मत स्थल

ब्राउनफील्ड सफाई कार्यक्रम

साइट संख्या C224407

547 कोनी आइलैंड एवेन्यू और 50 हिंकली प्लेस

ब्रुकलिन, न्यूयॉर्क 11218

जुलाई 2025

रिपोर्ट में ब्राउनफील्ड साइट संदूषण की सफाई की सिफारिश की गई है

न्यूयॉर्क राज्य पर्यावरण संरक्षण विभाग (NYSDEC) ब्रुकलिन, किंग्स काउंटी में 547 कोनी आइलैंड एवेन्यू और 50 हिंकली प्लेस स्थित पूर्व न्यू सिटी लिंक ऑटो रिपेयर साइट ("साइट") की सुधारात्मक जाँच रिपोर्ट की समीक्षा कर रहा है। कृपया साइट के स्थान के लिए मानचित्र देखें।

सुधारात्मक जांच रिपोर्ट

सुधारात्मक जाँच रिपोर्ट (आरआईआर) में साइट जाँच के परिणामों का वर्णन किया गया है और पाए गए प्रदूषण को दूर करने के लिए एक सफाई योजना विकसित करने की सिफारिश की गई है। आरआईआर 545 कोनी आइलैंड एलएलसी ("आवेदक") द्वारा प्रस्तुत की गई थी।

- डीईसी सूचना लोकेटर के माध्यम से आरआईआर और अन्य परियोजना दस्तावेजों तक ऑनलाइन पहुंचें: <https://extapps.dec.ny.gov/data/DecDocs/C224407/>.
- दस्तावेज़ "जानकारी कहां प्राप्त करें" के अंतर्गत चिह्नित स्थान(स्थानों) पर भी उपलब्ध हैं।

जाँच के निष्कर्षों के आधार पर, NYSDEC ने न्यूयॉर्क राज्य स्वास्थ्य विभाग (NYSDOH) के परामर्श से यह निर्धारित किया है कि यह स्थल जन स्वास्थ्य या पर्यावरण के लिए एक गंभीर खतरा है। यह निर्णय सुधारात्मक जाँच के दौरान एकत्रित मृदा वाष्प के आँकड़ों पर आधारित है जो जन स्वास्थ्य पर नकारात्मक प्रभाव डाल सकते हैं।

सुधारात्मक जांच रिपोर्ट की मुख्य बातें

पेट्रोलियम-संबंधी वाष्पशील कार्बनिक यौगिक (वीओसी) और अर्ध-वाष्पशील कार्बनिक यौगिक (एसवीओसी) भूमिगत मृदा में प्रतिबंधित आवासीय मृदा सफाई लक्ष्यों से अधिक सांद्रता में पाए गए। भूजल में पेट्रोलियम वीओसी भूजल गुणवत्ता मानकों से अधिक पाए गए। मृदा वाष्प में पेट्रोलियम वीओसी और क्लोरीनयुक्त वीओसी, जैसे टेट्राक्लोरोइथिलीन (पीसीई) का उच्च स्तर पाया गया। पेट्रोलियम संदूषण संभवतः स्थल के उत्तरी भाग में गैसोलीन स्टेशन और ऑटोमोबाइल मरम्मत सुविधा के रूप में ऐतिहासिक उपयोग के कारण है। मृदा वाष्प में पीसीई संदूषण संभवतः स्थल के दक्षिणी भाग के ड्राईक्लीनर के रूप में ऐतिहासिक उपयोग के कारण है।

अगले चरण

NYSDEC अपनी समीक्षा पूरी करेगा, आवश्यक संशोधन करेगा और यदि उपयुक्त हो, तो जाँच रिपोर्ट को अनुमोदित करेगा। अनुमोदित रिपोर्ट जनता के लिए उपलब्ध कराई जाएगी (देखें "जानकारी कहाँ से प्राप्त करें")। इसके बाद आवेदक एक सफाई योजना तैयार करेंगे, जिसे "सुधारात्मक कार्य योजना" कहा जाएगा। इस योजना में बताया गया है कि प्रदूषण से कैसे निपटा जाएगा, और NYSDEC और NYSDOH इस कार्य की देखरेख करेंगे। NYSDEC 45 दिनों की टिप्पणी अवधि के दौरान जनता के समक्ष समीक्षा और टिप्पणियों के लिए सफाई योजना का मसौदा प्रस्तुत करेगा। NYSDEC पूरी जाँच और साइट की सफाई के दौरान जनता को सूचित करता रहेगा। सकारात्मक महत्वपूर्ण खतरे के निर्धारण के कारण, NYSDEC राज्य सुपरफंड कार्यक्रम के तहत साइट से बाहर मृदा वाष्प परीक्षण करेगा।

साइट विवरण

यह साइट ब्रुकलिन के प्रॉस्पेक्ट पार्क साउथ पड़ोस में स्थित है और न्यूयॉर्क सिटी टैक्स मैप पर ब्लॉक 5114, लॉट 1, 3 और 29 के रूप में पहचानी गई है। यह साइट लगभग 19,090 वर्ग फुट (0.44 एकड़) में फैली है और वर्तमान में खाली है। लॉट 3 को पहले एक खाली दो मंजिला गोदाम के साथ सुधारा गया था, जिस पर हाल ही में डेल्ट हार्डवेयर, एक निर्माण और प्लंबिंग सामान आपूर्तिकर्ता ने कब्जा किया था। डेल्ट हार्डवेयर ने पहले लॉट 1 के उत्तरी आधे हिस्से का उपयोग लोडिंग/पार्किंग क्षेत्र के रूप में किया था। लॉट 1 के दक्षिणी आधे हिस्से को पहले एक खाली एक मंजिला गैरेज के साथ सुधारा गया था, जिसका उपयोग पहले "न्यू सिटी लिंक ऑटो रिपेयर" द्वारा ऑटो पेंटिंग और मरम्मत के लिए किया जाता था।

हालाँकि भविष्य की विकास योजनाएँ अभी प्रारंभिक डिज़ाइन चरणों में हैं, प्रस्तावित विकास में एक नए मिश्रित-उपयोग (आवासीय और वाणिज्यिक), मिश्रित आय वाले भवन का निर्माण शामिल होगा जो नए किरायेदार आवासीय किराये की इकाइयों प्रदान करेगा। भवन में एक तहखाना स्तर होगा जिसके नीचे लगभग 15 फीट गहराई तक खुदाई की जाएगी।

पर्यावरण और स्वास्थ्य मूल्यांकन सारांश सहित अतिरिक्त साइट विवरण NYSDEC के पर्यावरण साइट उपचार डेटाबेस (साइट आईडी, C224407 दर्ज करके) पर उपलब्ध हैं: <https://appfactory.dec.ny.gov/DERExternalSearch/ERDSearch>

ब्राउनफील्ड सफाई कार्यक्रम

न्यूयॉर्क का ब्राउनफील्ड क्लीनअप प्रोग्राम (बीसीपी) "ब्राउनफील्ड" नामक दूषित संपत्तियों की स्वैच्छिक सफाई को प्रोत्साहित करता है ताकि उनका पुनः उपयोग और पुनर्विकास किया जा सके। इन उपयोगों में मनोरंजन, आवास, व्यवसाय या अन्य उपयोग शामिल हो सकते हैं। ब्राउनफील्ड साइट कोई भी अचल संपत्ति है जहाँ कोई संदूषक मृदा सफाई उद्देश्यों या डीईसी द्वारा अपनाए गए अन्य स्वास्थ्य-आधारित या पर्यावरणीय मानकों, मानदंडों या दिशानिर्देशों से अधिक स्तर पर मौजूद हो, जो लागू नियमों के अनुसार संपत्ति के उचित रूप से प्रत्याशित उपयोग के आधार पर लागू होते हैं।

बीसीपी के बारे में अधिक जानकारी के लिए देखें:

<https://dec.ny.gov/environmental-protection/site-cleanup/brownfield-and-state-superfund-programs/brownfield>

डीईसी डिलीवर्स के साथ सूचित रहें

हम आपको इस तथ्य पत्र को पड़ोसियों और किरायेदारों के साथ साझा करने के लिए प्रोत्साहित करते हैं, और/या इसे अपने भवन के किसी प्रमुख स्थान पर अन्य लोगों को दिखाने के लिए लगा दें

ईमेल द्वारा साइट अपडेट प्राप्त करने के लिए साइन अप करें:

नोट: यदि आपने पहले ही साइन अप कर लिया है और यह तथ्य पत्रक इलेक्ट्रॉनिक रूप से प्राप्त कर लिया है तो कृपया इसे अनदेखा करें।

डीईसी जानकारी लोकेटर

विशिष्ट स्थलों की पर्यावरणीय गुणवत्ता के बारे में डीईसी दस्तावेजों और सार्वजनिक डेटा तक पहुंचने के लिए इंटरैक्टिव मानचित्र: <https://dec.ny.gov/maps/interactive-maps/decinfo-locator>

संपर्क जानकारी

परियोजना-संबंधी प्रश्न

यिल्डिज़ पालुम्बो, परियोजना प्रबंधक
NYSDEC, पर्यावरण उपचार विभाग
47-40, 21वीं स्ट्रीट, लॉन्ग आइलैंड सिटी, NY 11101
फ़ोन: (718) 482-4891
Yildiz.Palumbo@dec.ny.gov

परियोजना-संबंधी स्वास्थ्य संबंधी प्रश्न

सरिता वाघ
NYSDOH, पर्यावरणीय जोखिम जाँच ब्यूरो
एम्पायर स्टेट प्लाज़ा, कॉर्निंग टावर, कमरा 1787
अल्बानी, न्यूयॉर्क 12237
फ़ोन: (518) 402-7817
sarita.wagh@health.ny.gov

जानकारी कहां मिलेगी?

डीईसी सूचना लोकेटर के माध्यम से और इन स्थानों पर परियोजना दस्तावेजों तक पहुंचें:
<https://extapps.dec.ny.gov/data/DecDocs/C224407/>.

ब्रुकलिन कम्युनिटी बोर्ड 14

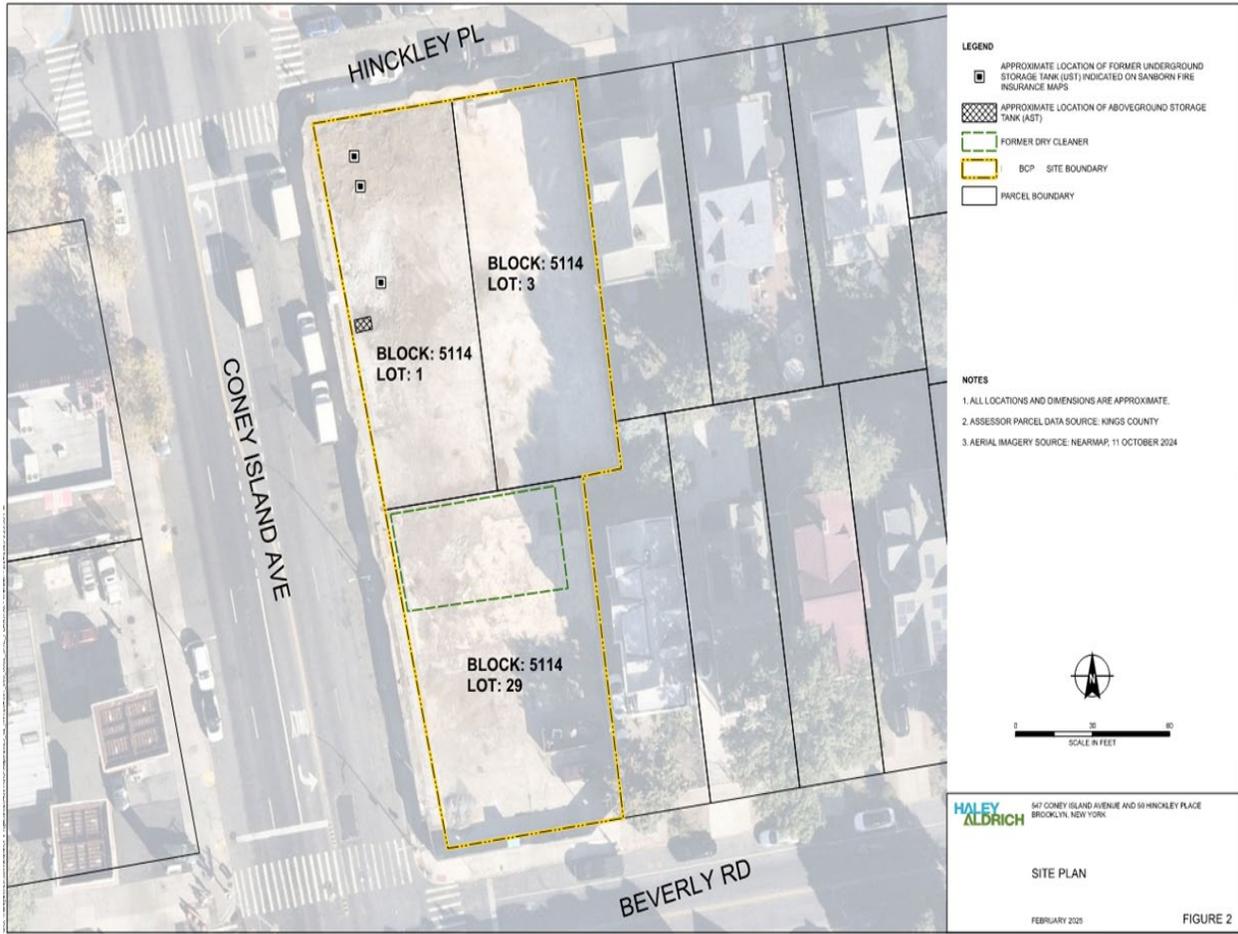
810 ईस्ट 16वीं स्ट्रीट
ब्रुकलिन, न्यूयॉर्क 11230
ध्यान दें: एल्विन बर्क, अध्यक्ष
ईमेल: info@cb14brooklyn.com
फ़ोन: 718-859-6357

ब्रुकलिन पब्लिक लाइब्रेरी - कॉर्टेलीयू शाखा

1305 कॉर्टेलीयू रोड, अर्गिल रोड
ब्रुकलिन, न्यूयॉर्क 11226
ध्यान दें: चेरेंड स्पैन, पर्यवेक्षक लाइब्रेरियन
ईमेल: cspann@bklynlibrary.org
फ़ोन: 718-693-7763

मुख्य परियोजना दस्तावेज़ और परियोजना सारांश NYSDEC वेबसाइट पर भी उपलब्ध हैं:
<https://extapps.dec.ny.gov/data/DecDocs/C224407/>

जगह स्थान





Translation Available. Don't see your language? Ask!

English	To request to have this document translated into your preferred language, please contact the person below. There is no charge for the translation.
Español Spanish	Para solicitar la traducción de este documento al idioma que prefiera, comuníquese con la persona que aparece abajo. La traducción es gratis.
简体字 Simplified Chinese	如需将此文件翻译成您偏好的语言，请与以下人员联系。翻译服务免费。
Русский Russian	Чтобы запросить перевод этого документа на предпочитаемый вами язык, пожалуйста, свяжитесь с указанным ниже лицом. Перевод предоставляется бесплатно.
אידיש Yiddish	צו פארלאנגען צו האבן די דאקומענט איבערגעזעצט אין אייער שפראך, ביטע פארבינדט זיך מיט די מענטש אנגעוויזן אונטן. מען דארף נישט צאלן פארן איבערטייטשן.
বাংলা Bengali	এই নথিটি আপনার পছন্দের ভাষায় অনুবাদ করার অনুরোধ করতে, অনুগ্রহ করে नीचे উল্লেখ করা ব্যক্তির সাথে যোগাযোগ করুন। অনুবাদের জন্য কোন অর্থ লাগবে না।
한국어 Korean	이 파일을 선호하는 언어로 번역하려면 아래 담당자에게 연락해 주세요. 번역 서비스는 무료입니다.
Kreyòl Ayisyen Haitian Creole	Pou w fè demann tradiksyon dokiman sa a nan lang ou prefere a, tanpri kontakte moun ki anba a. Ou p ap peye pou tradiksyon an.
Italiano Italian	Per richiedere la traduzione di questo documento nella tua lingua preferita, contatta la persona indicata qui sotto. La traduzione non prevede costi aggiuntivi.
العربية Arabic	لطلب ترجمة هذا المستند إلى لغتك المفضلة، يُرجى الاتصال بالشخص التالي. تقدم خدمات الترجمة مجاناً ودون تكلفة.
Polski Polish	Aby poprosić o przetłumaczenie tego dokumentu na preferowany język, skontaktuj się z osobą wskazaną poniżej. Tłumaczenie nie jest odpłatne.
Français French	Veillez contacter la personne mentionnée ci-dessous afin de procéder à votre demande de traduction de document pour votre langage de préférence. La traduction est gratuite.
اردو Urdu	اس دستاویز کا ترجمہ آپ کی ترجیحی زبان میں کروانے کی درخواست کرنے کے لیے، براہ کرم ذیل کے فرد سے رابطہ کریں۔ اس ترجمہ کے لیے کوئی چارج نہیں ہے۔

Yildiz Palumbo | Phone: (718) 482-4891 | Email: Yildiz.Palumbo@dec.ny.gov