

(情況說明書於下一頁開始)

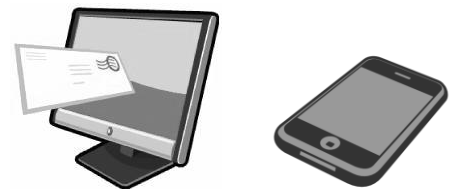
立即行動以繼續接收有關本地塊的資訊！

紐約州環境保護部(DEC)環境修復處(DER)現在通過電子郵件以電子方式分發關於受污染地塊的資訊。

如果您想繼續收到有關在本情況說明書中所介紹受污染地塊的資訊，
那麼您**必須**註冊環境修復處電子郵箱清單伺服器(listserv)：

www.dec.ny.gov/chemical/61092.html

環境修復處無法登記您的電子郵箱，僅電子郵箱所有者可以登記。如果您已經註冊地塊所在縣的清單伺服器，那麼您什麼都不需要做。



您為什麼應踐行「無紙化」：

- ☒ 更快獲得地塊資訊並輕鬆分享；
- ☒ 獲得關於選定縣所有地塊的資訊 - 閱讀您想瞭解的資訊，刪除其他的；
- ☒ 這有利於環境並充分利用您的稅金。

如果「無紙化」不適合您，那麼請致電或寫信給在本情況說明書中列出的環境修復處項目經理。表示您需要通過郵寄收到紙質版情況說明書。請在您的信件中註明地塊名稱。接收紙質版這一選項僅面向個人。推定團體、組織、企業和政府實體可使用電子郵箱。



Department of
Environmental
Conservation

在何處查閱資訊

通過DECinfo定位器(DECinfo Locator)
和在以下位置查閱專案文檔：

(*由於2019冠狀病毒病(COVID-19)防控措施，存儲庫暫時不可用。如果您無法訪問線上存儲庫，那麼請聯繫下面列出的紐約州環境保護部(NYSDEC)專案經理尋求幫助)

紐約市公共圖書館蘇厄德公園 (Seward Park)分館

192 East Broadway
New York, NY 10002
(212) 477-6770

曼哈頓第三社區委員會

59 East 4th Street
New York, NY 10003
(212) 533-5300

關鍵專案檔案和專案概要也可在紐約州環境保護部(NYSDEC)網站
<https://www.dec.ny.gov/data/DecDocs/C231137/>上查閱。

聯繫人

歡迎提出意見和問題。請按如下說明提出：

專案相關問題

Meghan Medwid, 專案經理
NYSDEC
625 Broadway, 12th Floor
Albany, NY 12233
(518) 402-8610
meghan.medwid@dec.ny.gov

與專案有關的健康問題

Arunesh Ghosh, 公共衛生專家
Bureau of Environmental Exposure Investigation
NYSDOH
Empire State Plaza
Corning Tower Room 1787
Albany, NY 12237
(518) 402-7860
bee@health.ny.gov

如需有關紐約棕色地塊清理計劃
(Brownfield Cleanup Program)的更多資
訊，請訪問：
www.dec.ny.gov/chemical/8450.html

情況說明書

棕色地塊清理計劃

Norfolk and Suffolk
New York, NY 10002之間的
Broome Street停車場

2020年4月

地塊編號：C231137
紐約州環境保護部第二區

可供公眾評論的棕色地塊調查工作計劃草案

邀請公眾就紐約州環境保護部(NYSDEC)正在審查的為調查位於Norfolk and Suffolk Streets, Manhattan, NY之間的Broome Street停車場(Parking Lot)地塊(「地塊」)而制定的工作計劃草案發表評論。請參閱地圖以瞭解地塊位置。

調查工作計劃草案：調查工作計劃草案稱為《補救調查工作計劃》(RIWP)，已根據紐約州棕色地塊清理計劃提交給紐約州環境保護部。調查將由GO Broome LLC(「申請人」)開展，由紐約州環境保護部和紐約州衛生部(NYSDOH)監督。

如何評論：從2020年4月29日到5月29日這30天，紐約州環境保護部將接受有關《補救調查工作計劃》草案的書面意見。

- 您可通過如下DECinfo定位器在線查閱《補救調查工作計劃》和其他專案文檔：<https://www.dec.ny.gov/data/DecDocs/C231137/>。
- 文檔還可在「在何處查閱資訊」下左側標註的位置查閱。
- 請將評論提交給在左側「聯繫人」部位中「與專案相關的問題」下列出的紐約州環境保護部專案經理。

擬議地塊調查的重點：調查將確定可能受影響的土壤、地表水、地下水和環境中任何其他部分的污染性質和程度。

先前的現場調查已經在土壤中檢測到揮發性有機化合物(VOC)和金屬，在土壤蒸汽中檢測到揮發性有機化合物。

調查工作的關鍵組成部分包括：

- 對土壤鑽孔並從中取樣，以確定可能的地塊污染源；
- 採集土壤蒸氣樣品；和
- 挖掘地下水井並從中取樣，以監測需關注區域的影響。

接下來的步驟：紐約州環境保護部將考慮公眾意見，根據需要修改計劃，並批准工作計劃。紐約州衛生部必須同意該計劃。工作計劃獲得批准後，工作計劃中詳述的活動將予以實施。

調查完成後，一份概述結果的報告將編制並提交給紐約州環境保護部。紐約州環境保護部將審核該報告，作出任何必要的修訂，並適時批准該報告。

調查結束後，將製定一項名為「補救工作計劃草案」的擬議清理計劃。清理計劃將包括對擬議地塊補救的評估，或建議「不採取行動」或「不採取進一步行動」替代方案。清理計劃的目標是確保公眾健康和環境受到保護。紐約州環境保護部將向公眾提交擬議的清理計劃，供公眾在45天評論期內查閱和評論。

紐約州環境保護部將在地塊調查和清理期間全程向公眾通報情況。

地塊描述：該地塊占地0.55英畝，位於曼哈頓下東區(Lower East Side)唐人街社區。該地塊位於Norfolk Street和Suffolk Street之間的Broome Street。地塊的北邊是Broome Street，東邊是Suffolk Street，西邊是一棟公寓樓和一處空地。棕色地塊清理計劃的該地塊是一處鋪砌了路面的空置場地和以前的社區花園。該地塊以前一直用於住房和製造，包括印刷。

地塊的其他詳細資訊（包括環境和健康評估概要）可參見紐約州環境保護部的環境地塊修復數據庫
<http://www.dec.ny.gov/cfm/externalapps/derexternal/index.cfm?pageid=3>（通過輸入地塊編號C231137訪問）

棕色地塊清理計劃：紐約棕色地塊清理計劃(BCP)鼓勵自願清理被稱為「棕色地塊」的受污染地塊，以便它們可以重複使用和重新開發。這些用途可能包括休閒、住房、商業或其他用途。棕色地塊是指污染物含量超過根據合理預期的不動產用途按照適用法規適用的土壤清理目標或紐約州環境保護部採用的其他基於健康或環境的標準、指標或指導的任何不動產。

如需有關棕色地塊清理計劃的更多資訊，請訪問：
<http://www.dec.ny.gov/chemical/8450.html>

我們鼓勵您與鄰居和租戶分享此情況說明書，和/或將此情況說明書張貼在您的建築物的顯眼部位供他人查看。

如想獲得環境保護部提供的最新資訊，請註冊以通過電子郵件接收有關地塊的最新動態：

www.dec.ny.gov/chemical/61092.html

注意：如果您已經註冊並以電子方式收到此情況說明書，那麼請忽略。

DECinfo定位器

查閱環境保護部門文檔和有關特定地塊環境質量公開資料的互動式地圖：

<http://www.dec.ny.gov/pubs/109457.html>

棕色地塊清理計劃

地塊位置地圖

C231137, Broome Street Parking Lot Site

