

(Hoja Comienza Siguiente)

Actúa ahora para seguir recibiendo información de este sitio!

La División de Remediación Ambiental (DER por sus siglas en inglés) de la oficina del DEC ahora distribuye información sobre los sitios contaminados por correo electrónico.

Si desea seguir recibiendo información sobre el sitio contaminado destacado en esta hoja informativa:

Usted debe registrarse con el listserv de correo electrónico del DER:
www.dec.ny.gov/chemical/61092.html

DER no puede registrar su dirección de correo electrónico – Sólo el propietario de la dirección de correo electrónico puede hacerlo. Si usted ya se han inscrito en la lista de distribución para el condado en que se encuentra el sitio, es necesario hacer nada.



Por qué usted debe ir "sin papeles":

Obtenga la información del sitio más rápido y compartirlo fácilmente; Recibir información sobre todos los sitios de un condado elegido - lee lo que quiere, borrar el resto; Ayuda al medio ambiente y extiende sus impuestos.

Si "sin papeles" no es una opción para usted, llame o escriba al director del proyecto del DER en esta hoja informativa. Indique que usted necesita recibir copias en papel a través del servicio postal. Incluya el nombre del sitio en su correspondencia. La opción de recibir en papel está disponible solo para los individuos. Grupos, organizaciones, empresas y entidades gubernamentales están supuestos a tener acceso al correo electrónico.

Esta página ha sido dejada en blanco
intencionalmente.

**HOJA INFORMATIVA****Brownfield Cleanup
Program**

Reciba hojas informativos del sitio por correo electrónico. Consulte la sección "Mas información" para saber cómo.

Nombre del sitio: Bridge Cleaners
DEC Sitio #: C241127
Dirección: 39-26 30th Street
Long Island City, NY 11101

¿Tiene alguna
pregunta?
ver
"A quién contactar"
abajo

Investigación Preliminar del Plan de Trabajo para el sitio "Brownfield" Disponible para comentarios del público

Se invita al público a comentar sobre un plan de trabajo preliminar en revisión por el Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York (NYSDEC *por sus siglas en ingles*) para la investigación del sitio o Bridge Cleaners ("el Sitio") situado en 39-26 30th Street, Long Island City, NY. Por favor, ver el mapa de la ubicación del sitio. Documentos relacionados con la limpieza de este sitio se pueden encontrar en el lugar identificado más adelante en "Dónde encontrar información".

Investigación Preliminar del Plan de Trabajo

La investigación preliminar del plan de trabajo de investigación, denominado "Plan de Trabajo de Investigación de Remediación", se presentó a NYSDEC bajo el Programa de Limpieza "Brownfield" del Estado de Nueva York. La investigación será realizada por Zhong Chuang Properties LLC ("solicitante (s)") con la supervisión de NYSDEC y el Departamento de Salud del Estado de Nueva York (NYSDOH *por sus siglas en ingles*).

Cómo dar su Comentario

NYSDEC está aceptando comentarios por escrito sobre la investigación preliminar del plan de trabajo durante 30 días, desde el **1 de Noviembre 2013** hasta el **30 de Noviembre 2013**. El plan propuesto está disponible para su consulta en el lugar (es) identificado más adelante en "Dónde encontrar información". Por favor, envíe sus comentarios al director del proyecto de NYSDEC, ubicado bajo "Preguntas relacionadas sobre el proyecto" en la sección denominada "A quién contactar".

Aspectos Destacados de la Investigación del Sitio Propuesto

La investigación definirá el tipo y el alcance de la contaminación en el suelo, las aguas superficiales, las aguas subterráneas y cualquier otra parte del medio ambiente que puedan verse afectados.

Suelo, las aguas subterráneas, el vapor de muestras de suelo y del aire interior se recogerán. El plan de trabajo requiere cinco pozos de agua subterránea, aproximadamente veinticinco muestras de suelo (cinco puntos y cinco profundidades en cada uno) y el vapor de muestras de suelo y del aire interior en 4 lugares del edificio. Se han previsto tres muestras de vapor del suelo adicionales en el edificio. Después se analizan las muestras, un informe será presentado al director del proyecto de Estado de Nueva York para su revisión.

Pasos Siguientes

NYSDEC tendrá en cuenta los comentarios del público, revisar el plan según sea necesario y aprobar el

plan de trabajo. NYSDOH debe estar de acuerdo con el plan. El plan de trabajo aprobado se pondrá a disposición del público (ver "Dónde encontrar la información" más abajo). Después de que se aprobó el plan de trabajo, las actividades detalladas en el plan de trabajo se llevarán a cabo.

Una vez finalizada la investigación, un informe será preparado y presentado a la NYSDEC con un resume de los resultados. NYSDEC revisará el informe, hará las modificaciones necesarias y, en su caso, aprobar el informe.

Después de la investigación, un plan de limpieza, denominada "Plan de Trabajo de Remediación" será desarrollado y un Documento de Decisión se propuesta. El plan de limpieza incluirá una evaluación de la remediación propuesta para el sitio, o recomendar a ninguna acción, o ninguna alternativa de acción más. El objetivo del plan de limpieza es garantizar la protección de la salud pública y el medio ambiente. NYSDEC presentará el plan de limpieza propuesto al público para su revisión y comentarios durante un periodo de comentarios de 45 días. NYSDEC mantendrá informado al público a lo largo de la investigación y limpieza del sitio.

Antecedentes

Ubicación : El sitio Cleaners Bridge se encuentra en el 39-26 de la calle 30 en Long Island City, una zona urbana.

Características del sitio : de Una sola planta edificio de hormigón, y de 7500 pies cuadrados, ocupa todo el lote. Edificios adyacentes al norte y al oeste parecen contener unidades residenciales. Al sur se encuentra un camino pavimentado que utiliza la estructura comercial vecino. Al este se encuentra la calle 30 . El edificio no tiene sótano.

Zonificación actual: Esta sección de Long Island City está zonificado Distrito propósito especial que permite el uso residencial y comercial mezclado . La denominación específica para el sitio es M1-3/R7X . Los edificios de la manzana de la ciudad son principalmente comerciales. Hay unidades residenciales, incluyendo un apartamento de tres pisos junto la calle 29th . Al sur del sitio, el bloque contiene una iglesia y una mezcla de edificios residenciales y comerciales.

Usos históricos : El sitio fue ocupado por una lavandería industrial y tintorería hasta 2011. Los registros indican que por lo menos 10 años de uso como una tintorería comercial. Antes de eso, el edificio fue utilizado como un punto de distribución de componentes eléctricos, agua embotellada y un servicio de mensajería.

Sitio Hidrología / Geología: La profundidad del agua subterránea cerca del lugar está a unos 18-22 pies. Perforaciones en frente del lugar eran en su mayoría de arena , con aguas subterráneas a unos 20 metros de profundidad . Los suelos de la zona son principalmente de arena con algunos rastros de sedimento .

Detalles adicionales del sitio, incluyendo resúmenes de las evaluaciones ambientales y de salud , están disponibles en el sitio web de NYSDEC en:

<http://www.dec.ny.gov/cfm/external/derexternal/haz/details.cfm?pageid=3&progno=C241127>

Brownfield Cleanup Program: Nueva York de Brownfield Cleanup Program (BCP) alienta la limpieza voluntaria de propiedades contaminadas conocidas como "brownfields" para que puedan ser reutilizados y reconstruido. Estos usos pueden incluir la recreación, vivienda, negocios u otros usos.

Un **Brownfield** es cualquier bien inmueble que es difícil de reutilizar o reconstruir debido a la presencia o la presencia potencial de contaminación.

Para más información sobre la BCP, visite: <http://www.dec.ny.gov/chemical/8450.html>

PARA MÁS INFORMACIÓN

Dónde Encontrar Información

Los documentos del proyecto están disponibles en la siguiente dirección (s) para ayudar a la estancia pública informada.

Queens Library - Rama de Long Island City
37-44 21st Street
Long Island City, NY 11101
Phone: (718) 752-3700

A Quién Contactar

Comentarios y preguntas son siempre bienvenidos y deben dirigirse de la siguiente manera:

Preguntas relacionadas con el proyecto:

Ruth Curley
Department of Environmental Conservation
Division of Environmental Remediation
625 Broadway
Albany, NY 12233-7016
Teléfono: 518-402-9768
Email: recurley@gw.dec.state.ny.us

Preguntas relacionadas con la salud:

Chris Doroski
New York State Department of Health
Bureau of Environmental Exposure Investigation
Empire State Plaza; Corning Tower Room 1787
Albany, NY 12237
Email: BEEI@health.state.ny.us

Le animamos a que comparta esta hoja informativa con los vecinos e inquilinos, y / o enviar esta hoja en un lugar visible de su edificio para que otros vean.

Recibir Hojas informativas del sitio por correo electrónico

Tener la información del sitio como este folleto informativo enviado directamente a su buzón de correo electrónico. NYSDEC le invita a inscribirse en las listas de correo electrónico del condado de uno o más sitios contaminados, que se disponibles en la siguiente página web:

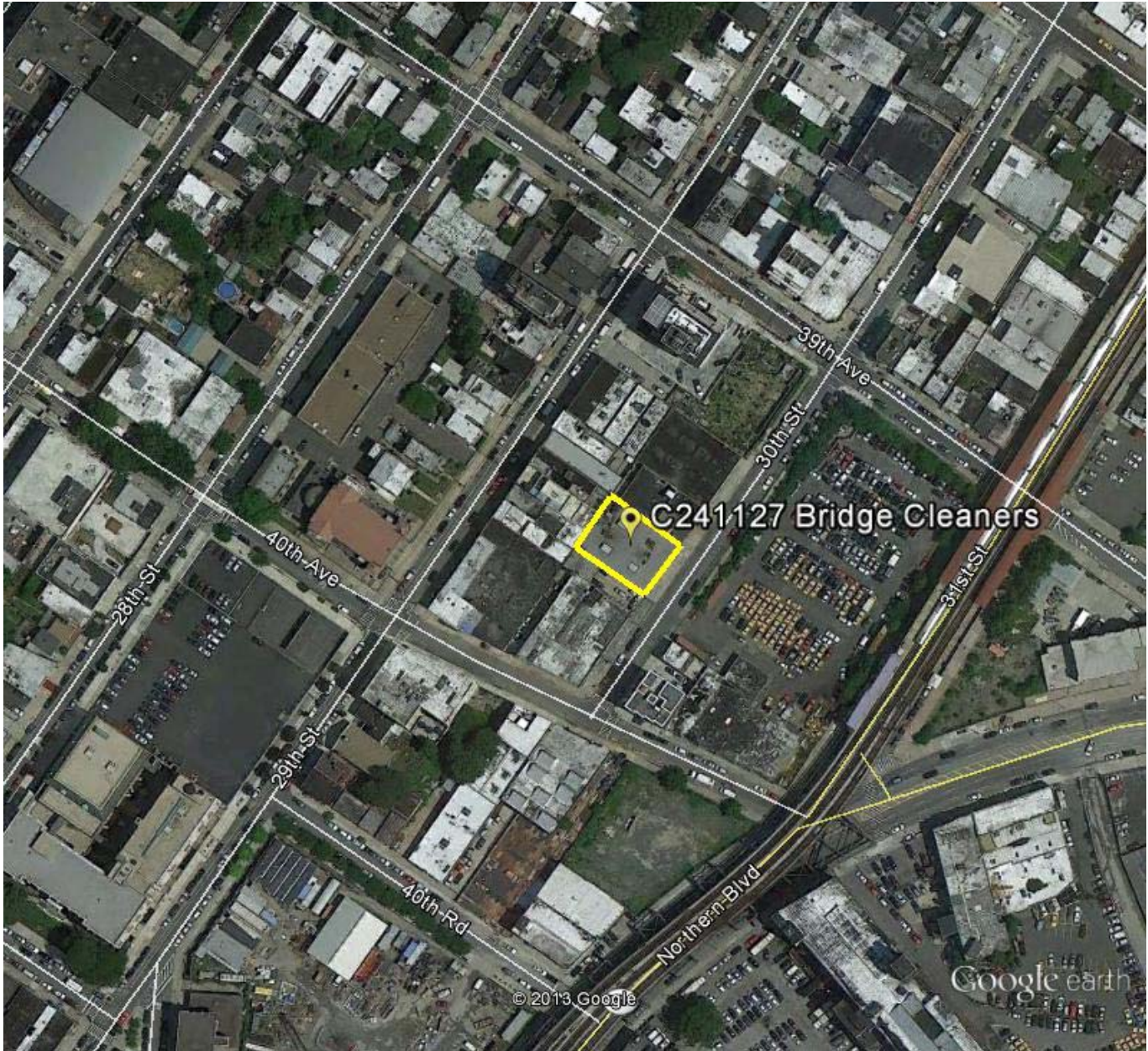
<http://www.dec.ny.gov/chemical/61092.html>. Es rápido, es gratis, y le ayudará a mantenerse *mejor informado*.

Como miembro de las listas de correo electrónico, recibirá periódicamente información / avisos relacionados con el sitio y de todos los sitios contaminados en el condado(es) que usted seleccione.

Nota: No haga caso si ya se ha registrado y recibió esta hoja de datos por vía electrónica.



SITE LOCATION MAP



Google earth

feet 700
meters 200

