

(情况说明书下一页开始)

要继续接受有关该网站的信息的话，立即行动吧！

DEC 的环境整治处 (DER) 现在通过电子邮件分发有关受污染场地的信息。

如果您想继续收到有关受污染场地的信息

特色在这个事实表：

您必须注册 DER 电子邮件群发功能：

www.dec.ny.gov/chemical/61092.html

DER 不能注册您的电子邮件地址。

只有电子邮件地址所有者可以注册。如果你已经注册了在场地位于的县的邮件列表，你不需要做任何事情。



为什么你应该“无纸化办公”：

- 获取场地的信息的速度更快，便于分享；
- 接收有关选定县的所有场地的信息，有用的可以看，没用删除；
- 它有助于环境和延伸你的税钱。

如果你不能“无纸化办公”，给情况说明书上的 DER 项目经理打电话或写信。表示你需要通过邮政服务得到

情况说明书的纸质文件,也包括你场地的名称。

接收纸质文件的选项只提供给个人。团体，组织，企业和政府机构被假定为有电子邮件。



Department of
Environmental
Conservation

FACT SHEET

棕地清理计划

Willets Point Development –

Operable Unit 1

126th Street/Willets Point Blvd.

Flushing, NY 11368

SITE 号 C241146

NYSDEC 地区 2

2019 年 10 月

即将开始的临时补救措施

在哪里能找到信息:
项目文档都可以在以下位置 (一个或多个), 以帮助公众了解最新信息。

皇后区公共图书馆 - 法拉盛分行

41-17 大街
纽约法拉盛 11355
(718) 661-1200

皇后区社区委员会 7

133-32 第 41 号 - 3B 室
纽约法拉盛 11355
(718) 359-2800

谁联系:

意见和问题总是受欢迎的, 应直接如下:

项目相关问题

桑德拉 Martinkat, 项目经理
NYSDEC
47-40 21 街
长岛市, NY 11101
联系电话: (718) 482-4891
sondra.martinkat@dec.ny.gov

项目相关的健康问题

Harolyn 覃, NYSDOH
帝国大厦, 康宁大厦室 1787 年纽约州奥尔巴尼 12237
联系电话: (518) 402-7860
beci@health.ny.gov

有关纽约的棕地清理计划的更多信息, 请访问:

www.dec.ny.gov/chemical/8450.html

纽约州环境保护部 (NYSDEC), 与纽约州卫生部 (NYSDOH) 协商, 宣布加快清理在 Willets Point site - Operable Unit 1 (OU-1) 的污染, 位于 126th Street/Willets Point Boulevard, Flushing, NY。请在地图上查看场地的定位。有关场地清理的文件, 包括临时补救措施工作计划, 可以在“找到信息的地方 (Where to Find Information.)”标识的左侧位置找到。加快清理活动预计在 2019 年 10 月开始, 持续约两个月。该活动将由 The Queens Development Group, LLC (QDG); QDG URA Corporation; QDG Hotel Partners, LLC; QDG 126th Street Partners, LLC; QDG Parking Partners, LLC; QDG Retail Partners, LLC (合称“申请人”) 在 NYSDEC 的监督下进行。

临时补救措施 (IRM) 工作计划: IRM 是一种清理活动, 可以在不进行大量调查和评估的情况下有效解决污染源或暴露途径 (人可能接触污染的方式) 时执行。

该 IRM 工作计划描述了即将进行的清理活动, 包括:

- 位于场地北部可能存在的地下储罐 (UST) 调查;
- 挖掘和适当的场外处置场地西北部的铅污染土壤, 至地面以下约 5 英尺 (BGS);
- 挖掘和适当的场外处置场地西北部的石油污染土壤, 至地面以下约 4 英尺 (BGS);
- 在场地东北部对石油污染土壤进行划定、开挖 (在可行的范围内) 和适当的场外处置;
- 收集和分析端点土壤样本和补救后地下水样本, 以评估 IRM 的有效性;
- 进口符合既定土壤清除目标的清洁材料作为回填; 和
- 在所有地面活动期间实施健康和计划以及社区空气监测计划。

BROWNFIELD CLEANUP 计划

场地说明: 该地块包括 56 个税收地块, 总面积为 23.5 英亩。场地被分成两个可操作的单元。可操作单元代表场地补救计划的一部分, 出于技术或管理原因, 可单独处理该部分, 以调查、消除或减轻由场地污染引起的释放、释放威胁或暴露途径。可操作的 1 号机组 (OU1) 是一个 6.2 英亩的地块, 通常位于 Willets Point Blvd 以西。靠近 Roosevelt Ave., 将发展成经济适用房。OU-1 包括 1826 和 1833 税收区的一部分。OU2 包括场地剩余的 17 英亩土地。开发计划一确定, 对 OU-2 进行调查和补救就开始。OU-1 的站点位置图如图 1 所示。该地点大部分是空地。以前, 该网站曾用于小型汽车维修店, 加油站和废品场。从 1900 年代初期到 1930 年代, 该场地一直被用作灰烬填埋场, 当时它被分级和开发。

其他场地详情, 包括环境和健康评估摘要, 可在 NYSDEC 的环境场地修复数据库 (通过输入场地 ID, C241146) 上获取, 网址为:

<http://www.dec.ny.gov/cfm/external/derexternal/index.cfm?pageid=3>

调查总结: 在场地要关注的主要污染物是土壤和地下水中存在的多氯联苯 (PCBs)、杀虫剂、金属和与石油有关的氯化挥发性有机化合物 (VOCs) 和半挥发性有机化合物 (SVOCs)。此外, 在土壤蒸汽中还发现了氯代和石油相关的挥发性有机化合物。

下一步: NYSDEC 已与 NYSDOH 协商批准了 IRM 工作计划, 准备开始工作。经批准的工作计划将向公众公布 (见首页的“信息查询地点 Where to Find Information”)。

当快速清理活动结束后, 将准备一份施工完成报告, 其中记录了已进行的活动。补救措施工作计划 (RAWP) 将在稍后日期提交, 以解决场地的最终补救措施。

RAWP 将有接受公众评论期。

NYSDEC 将让市民在整个网站的调查和清理通知。

Brownfield 清理计划: 纽约的棕地 (Brownfield) 清理计划 (BCP) 鼓励自愿清理被称为“棕地 (Brownfields)”的受污染财产, 以便重新利用和开发。这些用途可包括娱乐、住房、商业或其他用途。棕地 (Brownfield) 场地是指任何不动产, 其中污染物的水平超过土壤清理目标或 NYSDEC 采用的其他基于健康或环境的标准、标准或指导, 这些标准、标准或指导是根据适用法规, 基于合理预期的财产使用而适用的。

有关 BCP 更多信息, 请访问:

<http://www.dec.ny.gov/chemical/8450.html>

我们鼓励您与邻居和租户共享此情况说明书, 和/或将此情况说明书张贴在您所在建筑的显著区域, 以供其他人查看。

通过电子邮件接收站点情况介绍

有出任右发送到您的电子邮件收件箱中这一事实表等网站的信息。NYSDEC 邀请您与一个或一个以上受污染场地县电子邮件邮件列表注册:

www.dec.ny.gov/chemical/61092.html

它的快速, 它是免费的, 它会帮助你保持更明智。作为群发会员, 您将定期收到对在县 (IES) 可以选择所有受污染场地网站相关信息/公告。

BROWNFIELD CLEANUP 计划

站点地图定位

点威利茨发展 - OU1

